



Baaks Belang heeft op haar verzoek op 26 juni jl. een onderhoud gehad met de gemeente Bronckhorst om zich te laten informeren over de huidige status van de woningbouw zoals gepland op het voormalige terrein Hubers.

Namens de gemeente melden de heren Baars en Annevelink het navolgende. De onderhandelingen met de (nieuwe) projectonderhandelaar lijken thans in een eindfase te zijn gekomen. Door de gemeente wordt met nadruk aangegeven dat de oorspronkelijke doelstellingen van de gemeente op dit moment nog steeds van kracht zijn. Dit betekent onder meer dat in ieder geval de bouw

- 1) In eerste instantie bestemd dient te zijn voor de eigen Baakse bevolking
- 2) de woningen voor een acceptabele prijs beschikbaar dienen te worden gesteld.

Langdurig hebben gemeente en projectontwikkelaar onderhandeld over de prijs van de woningen. Het ziet ernaar uit dat op dit punt gelukkig overeenstemming is bereikt.

Verder is het ook nog steeds de doelstelling dat een aantal van acht starterswoningen wordt gebouwd in twee blokken van ieder 4 woningen. De prijs van deze starterswoningen zal liggen tussen de 165.000 en 170.000.

De gemeente zal voor deze starters financieringsfaciliteiten verschaffen in de vorm van een lage rente en een eerste aflossingsvrije periode van 5 jaar. De regeling is echter wel afhankelijk van het inkomen. Meer uitgebreide informatie over de mogelijkheden van deze ondersteuning kunt u vinden op de gemeentelijke website.

Naast de starterswoningen wordt, ook conform de oorspronkelijke doelstelling, voorzien in de bouw van 12 "twee onder 1 kap" woningen, waarvan de maximum verkoopprijs rond de €230.000 zal komen te liggen.

Tenslotte zullen er 8 vrijstaande woningen worden gebouwd waarbij de prijs afgestemd zal zijn op de aan deze woningen verbonden faciliteiten.

Al met al een vruchtbaar, open en constructief onderhoud. Uiteraard houdt Baaks Belang u op de hoogte van de verdere ontwikkelingen.

Bestuur Baaks Belang

www.Baaksbelang.nl